

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ВЕСТА-Прогресс»

Монахов В.А.



**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**
ул. Северное Шоссе, д.16а
с 01.10.17г. по 30.09.18г.

№ п/п	мероприятия	ед. изм.	количес-тво	дата выполнения
<i>Содержание и обслуживание общего имущества дома</i>				
1	Безразборная химическая очистка теплообменных аппаратов	шт.	3	01.05.18-30.09.18
2	Прочистка фильтров и грязевиков системы отопления и водоснабжения	шт.	4/2	01.05.18-30.09.18
3	Опрессовка системы отопления	шт.	1	01.05.18-30.09.18
4	Гидравлическая промывка системы отопления, ГВС	шт.	1	01.05.18-30.09.18
5	Замена неисправной запорной и регулирующей арматуры	шт.	2	01.05.18-30.09.18
6	Замена неисправных контрольных и измерительных приборов	шт.	2	01.05.18-30.09.18
7	Испытание электроустановки здания	ЭУ		01.08.17-31.08.18
<i>Текущий ремонт общего имущества дома</i>				
8	Замена светильников ЛПО 2*18	шт.	25	01.07.18-31.07.18
9	Замена светильников НПО 22*100	шт.	15	01.08.18-31.08.18
10	Замена переключатель-разъединитель(рубильников)	шт.	1	01.09.18-30.09.18
11	Монтаж заземляющей шины в ВРУ (металлическая полоса 4*40*)	м.п.	100	01.10.18-30.09.18
12	Замена плитки на ступенях крылец	м/кв.	13,5	01.09.18-30.09.18
13	Переустановка дверных коробок с устройством доп. креплений	шт.	6	01.12.17-31.08.18
14	Восстановление отливов балконов на техническом этаже	м/п	32,2	01.10.17-30.11.17
15	Восстановление тротуара и проезжей части у 2-го подъезда	м/кв.	30	01.06.18.-31.08.18
16	Восстановление кладки верхней части прямков окон техподвала с заполнением швов (секция 3)	м/кв.	4	01.05.18-30.09.18
17	Текущий ремонт дверей технических помещений	шт.	27	01.10.17-31.09.18
18	Текущий ремонт дверей входных групп	шт.	27	01.10.17-31.09.18
19	Текущий ремонт дверей переходных лоджий и тамбуров	шт.	180	01.10.17-01.09.18
20	Текущий ремонт окон общедомового имущества	шт.	40	01.10.17-31.09.18
21	Частичный ремонт отделочных поверхностей стен и потолков в местах повреждений	м/кв.	15	01.12.17-31.09.18
22	Устройство организованного водоотвода с кровли подъездных козырьков	м/п	22	01.07.18-31.07.18
23	Замена разбитого стеклопакета в окне прямка 3 секции	шт.	1	01.09.18-30.09.18
24	Восстановление отделки колонн по периметру крыльца 2 и 3 секций	м/кв	9,6	01.08.18-31.08.18
25	Восстановление козырька над пилоном (0,3х0,8) 1 секции	шт.	2	01.04.18-30.08.18
26	Установка решетки на ливнеприемной воронке	шт.	3	01.10.17-31.10.17
27	Восстановление оклеечной изоляции ограждения технологических балконов 2,3 секций	м/кв	4,4	01.10.17-30.12.17
28	Устройство гидроизоляции верхней части ограждения технологического балкона 2 секции	м/кв	2	01.10.17-31.10.17
29	Восстановление настенной плитки 1 секция (1 эт. коридор), (2 секции (лифтовой холл 1 эт., пандус крыльца) 0,3х0,3м	шт.	20	01.09.18-30.09.18
30	Восстановление напольной плитки 1 секция (19 эт. - межквартирный холл) 0,3х0,3м	шт.	2	01.05.18-30.09.18
31	Восстановление участка кирпичной кладки в верхней части ограждения (2 секция переходная лоджия - 8,10 эт., 3 секция переходная лоджия -10эт.)	блок	3	01.11.17-30.11.17

32	Восстановление деталей вертикального усиления ограждения балкона (профильная труба)	м/п	12	01.06.18-30.09.18
33	Восстановление отделки внутренних стен и потолка архитектурной арки балкона	м/кв.	30	01.05.18-31.08.18
34	Восстановление участка кладки ограждения лоджии 3 секция (3 эт.)	м/кв.	3	01.10.17-30.08.18
35	Заделка отверстий в местах прохода трубопровода через перекрытие (тех этаж) 1 секция	место	6	01.12.17-31.08.18
36	Замена неисправной запорно-регулирующей арматуры	шт.	10	01.10.17-30.08.18
37	Герметизация стыков трубопроводов систем канализации	мест	6	01.10.17-30.09.18
38	Частичный ремонт трубопроводов системы водоснабжения в местах повреждения	мест	10	01.10.17-30.09.18
39	Устройство противогололёдных порожков пандусов и ступеней крылец	м	112	01.12.17-31.12.17

